

**RAIFFEISEN CORPORATE LÍZING ZRT. (KORÁBBI NEVE: RAIFFEISEN PROPERTY LÍZING ZRT.) KONDÍCIÓS LISTA  
I. RÉSZ**

**2014. NOVEMBER 6-TÓL FOGYASZTÓNAK<sup>1</sup> NEM MINŐSÜLŐ LÍZINGBEVEVŐVEL MEGKÖTÖTT  
PÉNZÜGYI LÍZINGSZERZŐDÉSEKRE VONATKOZÓAN**

**Gépjármű finanszírozás**

Hatályos: 2014. november 6-tól visszavonásig

Közzététel: Budapest, 2014. november 5.

Szerződés típusa	L Í Z I N G S Z E R Z Ő D É S
Szerződés tárgya	Gépjármű <sup>2</sup>
Finanszírozás pénzneme	HUF; EUR
Fizetés pénzneme	HUF, EUR
Ügyleti kamat:	Az ügyleti kamat mértékét az Ügyfél kockázatkezelői besorolása és a Lízingtárgy minősítésének eredménye együttesen határozzák meg.
Kamatok	<p>Fix kamatozás esetén: a Lízingszerződésben meghatározott lízingdíjak kalkulációjánál használt kamat mértéke a Lízing futamidő alatt nem változik.</p> <p>Változó kamatozás esetén: Amennyiben a Finanszírozás pénzneme magyar forint (HUF) a lízingdíj 6 havi BUBOR, 3 havi BUBOR vagy 1 havi BUBOR, amennyiben a Finanszírozás pénzneme euró (EUR) a lízingdíj 6 havi EURIBOR, 3 havi EURIBOR vagy 1 havi EURIBOR, mint referencia kamatláb figyelembevételével kerül kiszámításra.</p> <p>A kamatok a Berendezések és Gépjárművek Lízingszerződésének Általános Szerződési Feltételeinek, az Általános Üzleti Feltételeknek, illetve az aktuális finanszírozási konstrukcióknak megfelelően változnak. A Lízingszerződés aláírásakor érvényes kamat mértékét az egyedi szerződések tartalmazzák.</p>
Lízingdíj kamatrészének meghatározása:	<p>Az i. időpontban fizetendő lízingdíj (a Finanszírozás pénznemében) kamatrésze kiszámításának képlete:</p> $k(i) = tk(i-1) * (\text{éves kamatláb\%} / \text{év napjai}) * (t(i) - t(i-1)), \text{ ahol}$ <p>tk: tőkeintélevőség a Finanszírozás pénznemében k: kamatrész összege a Finanszírozás pénznemében t: esedékesség időpontja naptári napban i: a fizetendő lízingdíj sorszáma éves kamatláb%: az ügyleti kamat éves mértéke %-ban év napjai: 360</p> <p>A kamatrészek Finanszírozás pénznemében számított konkrét mértékét a Lízingdíj-fizetési időpontlista, illetve a Terhelési értesítő vagy egyéb számviteli bizonylat tartalmazza.</p>
Ügyleti kamat emelés lehetséges mértéke a BLÁSZF VI.4. (f.)-(h.) pontok esetében (fizetési késedelem, adatszolgáltatási kötelezettség megszegése, késedelme illetve Javítási és karbantartási szerződés	<p>50 – 100 bázispont</p> <p>Fizetési késedelem miatti kamatemelésre legfeljebb két alkalommal kerülhet sor a futamidő alatt, a módosítást szerződésmódosítási díj nem terheli.</p>

megszegése)	
Ügyleti kamat emelés lehetséges mértéke a Lízingszerződésben vállalt számlaforgalom Raiffeisen Bank Zrt. által vezetett bankszámlára történő csatornázás nem teljesítése esetén	50 – 100 bázispont Számlaforgalom csatornázás nem teljesítése miatti kamatemelésre legfeljebb két alkalommal kerülhet sor a futamidő alatt, a módosítást szerződésmódosítási díj nem terheli.
Késedelmi kamat	Lízingbe Vevő késedelmes fizetése esetén a késedelmes összeg után – amennyiben a késedelmes összeg forintban fizetendő a Lízingszerződés alapján – a mindenkorijegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő, de minimum évi 10% mértékű vagy – amennyiben a késedelmes összeg euróban fizetendő a Lízingszerződés alapján – 3 havi EURIBOR + évi 12% mértékű vagy.
Korrekciós tényező (K)	$K_{2014}=1$ 2015-től érvényes korrekciós tényező az éves átlagos - KSH által közétett - fogyasztói-árindexek szorzata. korrekciós tényező(K)= $\hat{A}_1(2014) * \hat{A}_1(2015) * \dots * \hat{A}_1(n)$ n:évszám $\hat{A}_1=KSH$ által közétett éves átlagos fogyasztói-árindex <sup>3</sup> $\hat{A}_1$ mértéke > 1. $\hat{A}_1(2014)$ : KSH által közétett éves átlagos fogyasztói-árindex a 2014. évre vonatkozóan $\hat{A}_1(n)$ : KSH által közétett éves átlagos fogyasztói-árindex a tárgyévet megelőző évre vonatkozóan
Elszámolás árfolyamkülönbsézzel deviza alapú finanszírozás esetén, a Teljes tartozás megfizetését követően	Abban az esetben, ha az érvényes végelszámolásban feltüntetett eladási Törlesztési Árfolyam és a Teljes tartozás és - nyílt végű lízing esetén - a maradványérték bruttó összege Lízingbe Adó bankszámláján történő jóváírása (T) napját követő 2. munkanapon (T+2) érvényes eladási Törlesztési Árfolyam, vagy a BLÁSZF IX.16. pontja esetén a Lízingszerződés megszűnésének napján érvényes eladási Törlesztési Árfolyam és a BLÁSZF IX.16. pont szerinti elszámolás napján érvényes eladási Törlesztési Árfolyam eltérése min. 5000,- HUF összegű különbséget eredményez a Teljes tartozás összegében, a Felek a különbséggel elszámolnak.
Biztosítási káresemény bekövetkezése esetére vállalt önrész maximális értéke	A CASCO biztosításban Lízingbe Vevő által biztosítási káresemény bekövetkezése esetére vállalt önrész százalékban meghatározott értéke nem lehet magasabb, mint a Szerződésben meghatározott Első Lízingdíjnak a Gépjármű vételárára vetített százalékos értéke, de amennyiben az így kiszámított érték 10%, vagy annál kisebb, vagy motorkerékpárok esetén 10%, vagy annál kisebb, abban az esetben a biztosítási káresemény bekövetkezése esetére vállalt önrész értéke 10%, vagy motorkerékpárok esetén 10%
A vételi és az eladási Törlesztési Árfolyam közötti különbség (árfolyamrés) maximális mértéke	3,3%

**KEZELÉSI KÖLTSÉGEK<sup>4</sup>**

Szerződéskötési díj:	A Lízingszerződés aláírásával egyidejűleg fizetendő költség, mértéke minimum a Finanszírozott összeg (=bruttó vételár – Első lízingdíj) 3 %-a, de – a Fizetés pénznemétől függően – legalább 25.000,-HUF*K vagy 85,- EUR*K és nem több mint 100.000,-HUF*K, vagy 335,- EUR*K, mely a mindenkorijaktuális finanszírozási konstrukciótól függően változhat.
Folyósítási díj:	<ul style="list-style-type: none"> <li>HUF utalás indítása belföldön vezetett HUF bankszámlaszámra: a gépjármű bruttó vételárának 0,3%-a, de legfeljebb 6.000,- Ft</li> <li>EUR utalás indítása belföldön vezetett Raiffeisen Bank EUR bankszámlaszámra: a</li> </ul>

	<p>gépjármű bruttó vételárának 0,3%-a, de legfeljebb 6.000,- Ft, vagy 20,- EUR</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• EUR utalás indítása külföldön vezetett Raiffeisen Bank EUR bankszámlaszámra, illetve belföldön és külföldön vezetett egyéb Bank EUR bankszámlaszámra: 7 EUR + a gépjármű bruttó vételárának 0,3%-a, de legfeljebb 6.000,- Ft, vagy 20,- EUR</li> <li>• EUR-tól eltérő deviza utalása (konverziós utalás): utalt összeg<sup>5</sup> 2 ezreléke, legalább 25 EUR és nem több, mint 150 EUR + a gépjármű bruttó vételárának 0,3%-a, de legfeljebb 6.000,- Ft, vagy 20,- EUR</li> </ul>
Lízingbe Adó Lízingszerződéstől való elállása esetén fizetendő kezelési költség	Finanszírozott összeg (=bruttó vételár – Első lízingdíj) 3 %-a
Lízingszerződés futamidő lejárta előtti megszűnése esetén (Teljes előtörlesztés, Lízingszerződés Finanszírozó általi azonnali hatályú felmondása, BLÁSZF-ben meghatározott egyéb okok) fizetendő kezelési költség:	<ul style="list-style-type: none"> <li>• A Lízingszerződés futamidejének első felében történő megszűnése esetén a megszűnés időpontjában fennálló tőkekintlévőség 6 %-a, de – a Fizetés pénznemétől függően – legalább 25.000,- HUF*K, vagy 85,-EUR*K.</li> <li>• A Lízingszerződés futamidejének második felében történő megszűnése esetén a megszűnés időpontjában fennálló tőkekintlévőség 3 %-a, de – a Fizetés pénznemétől függően – legalább 25.000,- HUF*K, vagy 85,-EUR*K.</li> </ul>
Lízingszerződés módosítása esetén fizetendő kezelési költség <sup>6</sup>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• A Lízingszerződés futamidejének első felében történő szerződésmódosítás esetén a szerződésmódosítás időpontjában fennálló tőkekintlévőség 6%, de – a Fizetés pénznemétől függően – minimum 25.000,-HUF*K, vagy 85,- EUR*K a futamidő második felében történő szerződésmódosítás esetén a szerződésmódosítás időpontjában fennálló tőkekintlévőség 3%-a, de – a Fizetés pénznemétől függően – minimum 25.000,- HUF*K, vagy 85,- EUR*K, ide nem értve az alábbi szerződésmódosításokat:</li> <li>• A Lízingszerződés Casco mentes finanszírozásra módosítása esetén 25.000,- HUF*K</li> <li>• Lízingbe Vevő személyétől eltérő harmadik személy üzemmentartóként történő bejegyzése esetén 25.000,- HUF*K</li> <li>• Készfizető kezes személyének megváltoztatása a futamidő alatt 25.000,- HUF*K</li> </ul>

**EGYÉB KÖLTSÉGEK**

Kötbér	Lízingbe Adó jogosult minden hibásan teljesített fizetési kötelezettség után külön-külön a Lízingbe Vevőnek kötbért felszámítani, melynek mértéke megegyezik az esedékes és hibásan teljesített lízingdíjak, kezelési költségek és a lízingdíjat, kezelési költséget terhelő késedelmi kamat együttes összegének 10 %-ával, de – a Fizetés pénznemétől függően – legalább 25.000,- HUF*K, vagy 85,- EUR*K és nem több mint 100.000,-HUF*K, vagy 335,- EUR*K összeggel.
Készpénz-átutalási megbízás költsége (sárga postai csekk)	327,- HUF*K/esedékesség/Lízingszerződés, amely a készpénz-átutalási megbízás fizetési módozatú Lízingszerződések esetében, valamint minden olyan esetben, ahol a Csoportos beszedési megbízást adó ügyfélnél a megbízás érvényesítése bármilyen okból eredménnyel nem jár, a készpénz-átutalási megbízás ügyfél által fizetendő, az esedékes díjjal együtt számlázásra kerülő költsége.
Végelszámolási (teljes előtörlesztési) ajánlat elkészítésének költsége	5700,- HUF*K/végelszámolási ajánlat/Lízingszerződés, amely költség a Lízingbe Vevő vagy írásbeli meghatalmazásával rendelkező harmadik személy által írásos formában <sup>7</sup> kért végelszámolási ajánlattal kapcsolatosan merül fel, és amely a végelszámolási ajánlatban meghatározott fizetési határidő elmulasztása esetén esedékes.
Futamidő alatti fedezet/eszközellenőrzési díj	10.000,- HUF*K/ellenőrzés/eszköz
Lízingszerződés Hitelbiztosítéki nyilvántartásba történő bejegyzésének, módosításának és	<p>Bejegyzés és törlés díja együttesen:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 7000,- HUF / gépjármű / lízingszerződés</li> <li>• Amennyiben adott lízingszerződéshez több gépjármű tartozik az első gépjármű után</li> </ul>

törlésének a díja:	<p>minden további gépjármű 3500,-HUF (2014. december 1. napjától kezdődően)</p> <p>Módosítás díja alkalmanként:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 7000,- HUF / gépjármű / lízingszerződés</li> <li>• Amennyiben adott lízingszerződéshez több gépjármű tartozik az első gépjármű után minden további gépjármű 3500,-HUF (2014. december 1. napjától kezdődően)</li> </ul> <p>Amennyiben a Hitelezési Nyilvántartásba történő bejegyzés, módosítás vagy törlés közjegyzőnél történik, akkor a fenti díjakhoz hozzáadódik az ezzel kapcsolatos közjegyzői munkadíj és költségterítés<sup>8</sup> is.</p>
Lízingszerződés kiegészítő biztosítékként előírt zálogjog Hitelezési nyilvántartásba történő bejegyzésének, módosításának és törlésének a díja:	<p>Bejegyzés és törlés díja együttesen:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 7000,- HUF / vagyontárgy/ zálogjog</li> <li>• Amennyiben adott zálogjoghoz több vagyontárgy tartozik az első vagyontárgy után minden további vagyontárgy 3500,-HUF (2014. december 1. napjától kezdődően)</li> </ul> <p>Módosítás díja alkalmanként:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 7000,- HUF / vagyontárgy/ zálogjog</li> <li>• Amennyiben adott zálogjoghoz több vagyontárgy tartozik az első vagyontárgy után minden további vagyontárgy 3500,-HUF (2014. december 1. napjától kezdődően)</li> </ul> <p>Amennyiben a Hitelezési Nyilvántartásba történő bejegyzés, módosítás vagy törlés közjegyzőnél történik, akkor a fenti díjakhoz hozzáadódik az ezzel kapcsolatos közjegyzői munkadíj és költségterítés<sup>9</sup> is.</p>
BISZ Zrt. (KHR) ügyféltudakozvány igénylése	Díjmentes

**KINTLÉVŐSÉG KEZELÉSSEL KAPCSOLATOS KÖLTSÉGEK**

<b>KÉSEDELMES FIZETÉS ESETÉN FELMERÜLŐ KÖLTSÉGEK</b>	
Értesítés SMS-ben	292,-HUF*K / SMS / Lízingszerződés
Telefonon történő fizetési felszólítás	750,-HUF*K/ hívás / Lízingszerződés
Írásbeli fizetési felszólítás <sup>10</sup>	1900,-HUF*K /írásbeli fizetési felszólítás / Lízingszerződés
<b>KÖVETELÉSKEZELÉSSEL KAPCSOLATOS KÖLTSÉGEK</b>	
Lízingszerződés felmondása után a Lízingszerződés hatályban tartása esetén, amennyiben külső követeléskezelő cég megbízásra került, és a Gépjármű visszavétele nem történt meg	32.000,- HUF*K/felmondás/Lízingszerződés
Lízingszerződés felmondása után Gépjármű visszavétel esetén	30.000,- HUF*K/felmondás/Lízingszerződés
Lízingszerződés felmondása után a Teljes tartozás rendezése esetén	35.000,- HUF*K/felmondás/Lízingszerződés
Használati díj késedelmes visszaszolgáltatás esetén <sup>11</sup>	A Fizetés pénznemétől függően 5000,- HUF*K/nap, vagy 20,- EUR*K/nap.
<b>GÉPJÁRMŰ VISSZAVÉTELE ESETÉN FELSZÁMÍTOTT EGYÉB KÖLTSÉGEK</b>	
Szállítási és üzemanyag költség (autópálya használati díj)	Egyedi, a Lízingbe Adó számlával igazolja.
Tárolási költség	Nem több mint, 1.000,- Ft*K/Gépjármű/nap, illetve – a Fizetés pénznemétől függően – nem több mint 5,- EUR*K/Gépjármű/nap.
Törzskönyv pótlása	A mindenkorai jogszabályi feltételeknek megfelelően

Eredetiség vizsgálat	A mindenkori jogszabályi feltételeknek megfelelően
Forgalomból való kivonás/visszaállítás	A mindenkori jogszabályi feltételeknek megfelelően
Forgalmi engedély pótlása	A mindenkori jogszabályi feltételeknek megfelelően
Igazságügyi szakértői vélemény költsége	Maximum 19.000,- HUF*K/szakértői vélemény

**A LÍZINGSZERZŐDÉSEL KAPCSOLATOSAN ESETLEGESEN FELMERÜLŐ KÖLTSÉGEK, MELYEKET LÍZINGBE VEVŐNEK NEM LÍZINGBE ADÓ FELÉ KELL TELJESÍTENIE, DE JOGSZABÁLY ELŐÍRJA AZOK MEGFIZETÉSÉT<sup>12</sup>**

Gépjármű visszterhes vagyonátruházási illetékének mértéke:	A mindenkori jogszabályi feltételeknek megfelelően
Forgalmi engedély kiadásával kapcsolatos eljárás illetéke:	A mindenkori jogszabályi feltételeknek megfelelően
Törzskönyv kiadására irányuló eljárás illetéke:	A mindenkori jogszabályi feltételeknek megfelelően
Rendszám-tábla kiállításának költsége:	Típustól függ a mindenkori jogszabályi feltételeknek megfelelően
Hitelbiztosítéki nyilvántartásba történő regisztráció, adatmódosítás és a regisztráció törlésének a díja:	A mindenkori jogszabályi feltételeknek megfelelően.
Igazságügyi szakértői vélemény költsége: <sup>13</sup>	A Lízingbe Vevő és a Szakértő közötti megállapodás alapján

A Lízingbe Adó jogosult a jelen Hirdetményben meghatározott, nem jogszabály által előírt díjat, illetve költséget évente egy alkalommal a Központi Statisztikai Hivatal által a honlapján ([www.ksh.hu](http://www.ksh.hu)) hivatalosan, a tárgyévvel megelőző teljes év vonatkozásában közétett éves átlagos fogyasztóiár-index mértékével megváltoztatni. A díjak, illetve a költségek meghatározásánál a kerekítés szabályait kell alkalmazni, oly módon, hogy a 10.000,- HUF alatti tételeknél 100,- HUF-ra, 10.000,- HUF feletti tételek esetén 1.000,- HUF-ra történik a kerekítés.

A Kondíciós Lista valamennyi költség és díj esetében a nettó mértéket tartalmazza. Lízingbe Adó a mindenkor hatályos jogszabályok szerinti általános forgalmi adót a költséget/díjat tartalmazó számviteli bizonylaton tünteti fel. Lízingbe Vevő mind a költséget/díjat, mind az azt terhelő általános forgalmi adót a Lízingbe Adó által kiállított számviteli bizonylat szerinti összegben köteles megfizetni.

<sup>1</sup> Fogyasztó: a szakmája, önálló foglalkozása vagy üzleti tevékenysége körén kívül eljáró természetes személy. (2013. évi V. törvény (Ptk.)), illetve az önálló foglalkozásán és gazdasági tevékenységén kívül eső célok érdekében eljáró természetes személy (2013. évi CCXXXVII. Törvény (Hpt.)).

<sup>2</sup> ÁÜF II.12.

<sup>3</sup> 2012-től a KSH által közétett éves átlagos fogyasztóiár-index mértékét a Raiffeisen Lízing Zrt. éves átlagos fogyasztóiár-indexre vonatkozó hirdetésnyelve tartalmazza.

<sup>4</sup> Akciós, támogatott lízingszerződés végelszámolása esetén a felsorolt költségeken kívül az ügyfelet terheli a támogatás időarányos része is, melyről a szerződés aláírásakor aláírt külön megállapodás rendelkezik.

<sup>5</sup> Alapját minden esetben az elutalt vételár képezi.

<sup>6</sup> Szerződés módosításnak minősül a Lízingszerződés feltételeinek megváltozása, pl. (de a felsoroltakra nem korlátozva) a lízingdíjak összegének változása, átütemezése, részleges előtörlesztés, futamidő változása, Lízingbe Vevő személyének változása, stb.

<sup>7</sup> Tájékoztatjuk, hogy végelszámolási ajánlatot a [www.raiffeisenlizing.hu](http://www.raiffeisenlizing.hu) oldalon és az ügyfélszolgálatunkon elérhető formanyomtatvány kitöltésével kérhet.

<sup>8</sup> A Hitelbiztosítéki nyilatkozat közjegyzőnél történő bejegyzéséhez munkadíjként a közjegyző részére minden megkezdett óra után 6.000,- Ft-ot, de összesen legfeljebb 18.000,- Ft-ot kell fizetni.

<sup>9</sup> A Hitelbiztosítéki nyilatkozat közjegyzőnél történő bejegyzéséhez munkadíjként a közjegyző részére minden megkezdett óra után 6.000,- Ft-ot, de összesen legfeljebb 18.000,- Ft-ot kell fizetni.

<sup>10</sup> Tartalmazza a felszólítás kapcsán felmerülő nyomdai, postázási és egyéb operatív, a Lízingbe Adónál jelentkező költségeket

<sup>11</sup> BLÁSZF X/8.

<sup>12</sup> A Kondíciós Lista a jogszabályban meghatározott költségeket nem teljes körűen tartalmazza. Egyéb közterhek vonatkozásában a hatályos jogszabályok az irányadók.

<sup>13</sup> Ha a szakértői vélemény a Lízingbe Vevő és a szakértő közti megállapodás alapján jön létre.