

## TÁJÉKOZTATÓ

A végrehajtás költségeiről

### 1. Végrehajtási eljárás elrendeléséért fizetendő illeték/díj

Mértéke: a tőketartozás 1 %-a, de legalább 5.000,- Ft, legfeljebb 350.000,- Ft (közjegyző által elrendelt végrehajtás esetén: legfeljebb 150.000,- Ft)

(Ha ugyanazon határozat/közjegyzői okirat alapján, ugyanannak a követelésnek a végrehajtását több, egyetemlegesen kötelezett adóssal szemben egyidejűleg kérik, csak az egyik adóssal szemben előterjesztett végrehajtási kérelemre kell az itt megjelölt eljárási illetéket/díjat megfizetni, a további adóssal szemben előterjesztett végrehajtási kérelemre 5000 Ft illetéket/díjat kell adósonként megfizetni. A megfizetett összes illetéket/díjat az adósokon egyenlő arányban kell behajtani.)

### 2. Jogi képviselő díjazása a végrehajtási eljárás során

Mértékét a végrehajtást kérő és a jogi képviselő a közöttük létrejött megbízási szerződésben (a továbbiakban: Díjmegállapodás) határozzák meg, amelyet a bíróság indokolt esetben mérsékelhet.

Díjmegállapodás hiányában a jogi képviselőt megilleti:

- a végrehajtás elrendelése iránti kérelem/végrehajtási cselekmény foganatosítása során egy adott végrehajtási cselekménynél való közreműködés munkadíja a végrehajtási ügyérték (főkövetelés + járulék + költség) 1%-a, de legalább 4.000,- Ft,
- költségátalányként a munkadíj 30%-a, de legalább 1.500,- Ft,
- tételes kimutatás alapján azaz összeg, amely az eljárásában felmerült készkiadásainak - a postai, távbeszélő, utazási, szállási, leírási, másolási és más hasonló költségeknek - a fedezésére szolgál.

### 3. Az eljáró végrehajtó díjazása

Munkadíj (végrehajtási ügyérték: főkövetelés + járulék + költség)

Ügyérték	Munkadíj fix része	Munkadíj százalékos része
100 000,- Ft alatt	9 000,- Ft	-
100 000 – 1 000 000,- Ft	9 000,- Ft	3 % (100.000 feletti részre)
1 000 000 – 5 000 000,- Ft	36 000,- Ft	2 % (1.000.000 feletti részre)
5 000 000 – 10 000 000,- Ft	116 000,- Ft	1 % (5.000.000 feletti részre)
10 000 000,- Ft felett	166 000,- Ft	0,5 % (10.000.000 feletti részre)

#### Költségátalány

Mértéke: a munkadíj 50 %-a Készkiadás

Az eljárása során felmerülő szállítási költség, tárolási költség, tanú költségtérítése, utazási költségek, postaköltség stb.

Behajtási jutalék (a ténylegesen behajtott összeg alapulvételével)

Behajtott összeg	Jutalék fix része	Jutalék százalékos része
5 000 000,- Ft-ig	-	8%
5 000 000 – 10 000 000,- Ft	400 000,- Ft	6 % (5.000.000 feletti részre)
10 000 000,- Ft felett	700 000,- Ft	3 % (10.000.000 feletti részre)

#### **4. A végrehajtás során történő értékesítés esetén meghatározott minimális vételi árak, azaz a kikiáltási árak leszállítása**

##### Becsérték (=kikiáltási ár):

- Ingóság esetén: A végrehajtó a foglaláskor becsléssel állapítja meg a forgalmi árat veszi alapul.
- Ingatlan esetén: 6 hónapnál nem régebbi adó- és értékbizonyítványt is figyelembe véve vagy - bármelyik fél erre irányuló kérelmére - igazságügyi szakértő szakvéleménye alapján kerül megállapításra mind a beköltözhető, mind pedig a lakott állapotban történő értékesítés esetére.

##### Kikiáltási ár leszállítása:

- Ingóság esetén: 4 szakaszban a becsérték 1%-áig;
- Ingatlan esetén: 3 szakaszban a kikiáltási ár 50%-áig;
- Lakóingatlan esetén: 3 szakaszban a kikiáltási ár 70%-áig.

Fogyasztóval kötött szerződésen alapuló követelés behajtása esetén legalább a kikiáltási ár 100%-ának megfelelő összeggel tehető érvényes vételi ajánlat.

Az itt feltüntetett összegek, adatok tájékoztató jellegűek és nem tartalmazzak valamennyi részletszabályt, kivételt. Ezek pontos meghatározása vonatkozásában a mindenkor hatályos jogszabályok az irányadók, így különösen az:

1994. évi LIII. törvény a bírósági végrehajtásról: [http://www.njt.hu/cgi\\_bin/njt\\_doc.cgi?docid=21471.238892-foot1](http://www.njt.hu/cgi_bin/njt_doc.cgi?docid=21471.238892-foot1)

1990. évi XCIII. törvény az illetékekről: [http://www.njt.hu/cgi\\_bin/njt\\_doc.cgi?docid=13511.240078-foot1](http://www.njt.hu/cgi_bin/njt_doc.cgi?docid=13511.240078-foot1)  
8/2021. (X. 29.) SZTFH rendelet a bírósági végrehajtói díjszabásról

12/1994. (IX. 8.) IM rendelet a bírósági végrehajtási eljárásban közreműködő jogi képviselő díjazásáról