

TÁJÉKOZTATÓ

A végrehajtás költségeiről

1. Végrehajtási eljárási elrendeléséért fizetendő illeték/díj

Mértéke: a tőketartozás 1 %-a, de legalább 5.000,- Ft, legfeljebb 350.000,- Ft (közjegyző által elrendelt végrehajtás esetén: legfeljebb 150.000,- Ft)

(Ha ugyanazon határozat/közjegyzői okirat alapján, ugyanannak a követelésnek a végrehajtását több, egyetemlegesen kötelezett adóssal szemben egyidejűleg kéri, csak az egyik adóssal szemben előterjesztett végrehajtási kérelemre kell a az itt megjelölt eljárási illetéket/díjat megfizetni, a további adóssal szemben előterjesztett végrehajtási kérelemre 5000 Ft illetéket/díjat kell adósonként megfizetni. A megfizetett összes illetéket/díjat az adósokon egyenlő arányban kell behajtani.)

2. Jogi képviselő díjazása a végrehajtási eljárás során

Mértékét a végrehajtást kérő és a jogi képviselő a közöttük létrejött megbízási szerződésben (a továbbiakban: díjmegállapodás) határozzák meg, amelyet a bíróság indokolt esetben mérsékelhet.

Díjmegállapodás hiányában a jogi képviselőt megilleti:

- a végrehajtás elrendelése iránti kérelem/végrehajtási cselekmény foganatosítása során egy adott végrehajtási cselekménynél való közreműködés munkadíja a végrehajtási ügyérték (főkövetelés+járadék+költség) 1%-a, de legalább 4.000,- Ft,
- költségátalányként a munkadíj 30%-a, de legalább 1.500,- Ft,
- tételes kimutatás alapján az az összeg, amely az eljárásában felmerült készkiadásainak - a postai, távbeszélő, utazási, szállás-, leírási, másolási és más hasonló költségeknek - a fedezésére szolgál.

3. Az eljáró végrehajtó díjazása

Munkadíj (végrehajtási ügyérték: főkövetelés+járadék+költség)

Ügyérték	Munkadíj fix része	Munkadíj százalékos része
100 000,- Ft alatt	4 000,- Ft	-
100 000 – 1 000 000,- Ft	4 000,- Ft	3% (100 000,- Ft feletti részre)
1 000 000 – 5 000 000,- Ft	31 000,- Ft	2% (1 000 000,- Ft feletti részre)
5 000 000 – 10 000 000,- Ft	111 000,- Ft	1% (5 000 000,- Ft feletti részre)
10 000 000,- Ft felett	161 000,- Ft	0,5% (5 000 000,- Ft feletti részre)

Költségátalány

Mértéke: a munkadíj 50 %-a

Készkiadás

Az eljárása során felmerülő szállítási költség, tárolási költség, tanú költségtérítése, utazási költségek, postaköltség stb.

Behajtási jutalék (a ténylegesen behajtott összeg alapulvételével)

Behajtott összeg	Jutalék fix része	Jutalék százalékos része
5 000 000,- Ft-ig	-	10%
5 000 000 – 10 000 000,- Ft	500 000,- Ft	8% (5 000 000,- Ft feletti részre)

10 000 000,- Ft felett	900 000,- Ft	5% (10 000 000,- Ft feletti részre)
------------------------	---------------------	--------------------------------------------

4. A végrehajtás során történő értékesítés esetén meghatározott minimális vételi árak, azaz a kikiáltási árak leszállítása

Becsérték (=kikiáltási ár):

- Ingóság esetén: A végrehajtó a foglaláskor becsléssel állapítja meg a forgalmi árat veszi alapul.
- Ingatlan esetén: 6 hónapnál nem régebbi adó- és értékbizonyítványt is figyelembe véve vagy - bármelyik fél erre irányuló kérelmére - igazságügyi szakértő szakvéleménye alapján kerül megállapításra mind a beköltözhető, mind pedig a lakott állapotban történő értékesítés esetére.

Kikiáltási ár leszállítása:

- Ingóság esetén: a becsérték 35%-áig. (sikertelen elektronikus árverést követően korlátlan leszállítás)
- Ingatlan esetén: a kikiáltási ár 50%-áig
- Lakóingatlan (ha az adósnak ez az egyetlen lakóingatlana, lakóhelye ebben van, és a végrehajtási eljárás megindítását megelőző 6 hónapban is ebben volt) esetén: a kikiáltási ár 70%-áig (ötödik árveréstől kezdve 50%-áig)

Az itt feltüntetett összegek, adatok tájékoztató jellegűek és nem tartalmazznak valamennyi részletszabályt, kivételt. Ezek pontos meghatározása vonatkozásában a mindenkor hatályos jogszabályok az irányadók, így különösen az

1994. évi LIII. törvény a bírósági végrehajtásról:

http://www.njt.hu/cgi_bin/njt_doc.cgi?docid=21471.238892-foot1

1990. évi XCIII. törvény az illetékekről:

http://www.njt.hu/cgi_bin/njt_doc.cgi?docid=13511.240078-foot1

14/1994. (IX. 8.) IM rendelet a bírósági végrehajtói díjszabásról

12/1994. (IX. 8.) IM rendelet a bírósági végrehajtási eljárásban közreműködő jogi képviselő díjazásáról